

CONDITIONS GENERALES D'UTILISATION APPLICATION COGELEC

Article 1 Définitions

L'« Application » : il s'agit de l'application mise à disposition des Clients par COGELEC.

La « Base de données » : il s'agit de la base de données sur laquelle sont enregistrées les Données du Client.

Les « Données » : il s'agit des données personnelles relatives au Client relatives à l'utilisation des Services.

Le « Client » : il s'agit de toute personne physique ou morale utilisant l'Application «Intratone».

L'« Exploitant » : il s'agit de la société COGELEC qui met à disposition des Clients l'Application.

Le « Gérant » : il s'agit de la personne physique ou morale qui assure la gérance de l'immeuble où les Services seront mis à disposition des Clients.

L'« Inscription » : il s'agit de l'action permettant à un Résidant de devenir Client et de pouvoir bénéficier des Services.

La « Notice légale » : il s'agit du support qui informe tout internaute, Client ou non, sur l'identité de l'Exploitant et de l'hébergeur du Site ainsi que sur les conditions d'accès au Site.

Le « Résidant » : personne résidant dans l'immeuble et souhaitant bénéficier des Services.

Le « Service » : il s'agit des services gratuits ou payants d'utilisation de l'Application.

Article 2 Objet

Les présentes Conditions générales ont pour objet de fixer les conditions et les modalités d'utilisation et d'exploitation des Services par les Clients.

Les présentes Conditions sont complétées de la Notice légale.

En téléchargeant l'Application, le Client reconnaît avoir lu, compris et accepté les présentes Conditions, Mentions légales et plus généralement toutes conditions applicables à l'Application.

Article 3 Description des Services

Les Services de l'Application sont actuellement accessibles gratuitement pour le Client.

L'Exploitant ne garantit pas dans le temps le maintien de ces Services, ils sont susceptibles d'évoluer en fonction des améliorations apportées à l'Application.

En cas de révision des présentes conditions, le consentement en ligne du Client sera sollicité par l'accès au Service.

Article 4 Conditions d'accès

4.1 Accès technique

Le Client doit s'assurer de la compatibilité de son matériel informatique et des logiciels installés pour utiliser l'Application.

4.2 Conditions d'accès- Client

Le Client déclare sur l'honneur être légalement majeur, mineur émancipé ou autorisé par l'un de ses représentant légaux. Le Client fournit à l'Application un numéro de téléphone valable ; le Client s'assure de leur validité dans le temps.

Au moment de son Inscription, le Client doit fournir l'ensemble des informations indispensables et signalées comme telles pour lui permettre d'utiliser l'Application.

L'Application et l'Exploitant n'ont pas pour obligation de vérifier la réalité de l'identité du Client et ne disposent pas des moyens techniques et/ou légaux le lui permettant.

Le Client est responsable de la préservation de la confidentialité des informations utilisées, et est totalement responsable de tout acte impliquant l'utilisation de l'Application. En cas d'utilisation par un tiers non autorisé, le Client doit immédiatement contacter l'Exploitant.

Pour tout téléchargement de l'Application, le Client reconnaît avoir lu, compris et accepté les présentes Conditions générales.

En cas de changement de politique financière d'accès, d'introduction d'un nouveau service ou d'évolution de toute autre modalité substantielle stipulée aux présentes, les présentes Conditions seront révisées. Le Client doit régulièrement les consulter pour se tenir informé de toute modification.

Article 5 Éléments distinctifs de l'Application – Propriété intellectuelle

Le Client reconnaît que le contenu, y compris de façon non limitative, les textes, la Base de données, les programmes informatiques, musiques, sons, photos, graphiques, vidéos présents sur l'Application sont protégés par le droit d'auteur, le droit des marques ou tous autres droits et lois relatifs à la propriété intellectuelle. Le Client reconnaît qu'il n'est autorisé à utiliser ces éléments et informations que dans les limites expressément fixées par les présentes.

Toute reproduction de tout ou partie de l'Application dans un but autre que la consultation des Services ne peut se faire sans l'autorisation de l'Exploitant.

Article 6 Licence d'Utilisation des Données

Pour ce qui concerne ses Données, le Client accorde à l'Exploitant, pour le monde entier, un droit non-exclusif et gratuit d'utilisation permettant à l'Exploitant, de communiquer et transférer ces Données aux Gérants aux fins de fourniture du Service, et ce, sur tout support électromagnétique et par tout moyen de communication électronique sur les sites des Gérants

Aux termes de la présente licence, l'Exploitant ne dispose pas du droit de modification, d'adaptation ou encore de correction des Données.

Article 7 Publicité – Lien hypertexte

L'Application peut faire apparaître des publicités générées par des tiers. L'Exploitant n'a aucun contrôle sur le contenu de la publicité visible par le Client.

L'Application peut contenir des liens vers des sites Internet administrés par des tiers. L'Exploitant ne peut en aucun cas exploiter ou contrôler les informations, produits et services présentés sur ces sites tiers. Les liens sont inclus uniquement à des fins pratiques et ne constituent aucun engagement de la part de l'Exploitant. Le Client assume l'entière responsabilité de l'utilisation des liens vers des sites tiers.

Article 8 Résiliation

Si l'Exploitant, un tiers ou un Client, par notification régulière, constate une violation des présentes, l'accès à l'Application peut être interdit au Client fautif, à tout moment, de plein droit et sans formalité particulière.

Article 9 Responsabilité

Pour toutes les obligations qui lui incombent, l'Exploitant est tenu à une obligation de moyens et non de résultat. L'Exploitant n'assure aucun service d'intermédiation ou de mise en relation. La responsabilité de l'Exploitant relève du régime de l'hébergeur, de l'intermédiaire technique.

➤ Accès et fonctionnement de l'Application

L'Application repose sur des technologies développées par des tiers. L'Exploitant s'engage à mettre en œuvre tous les moyens nécessaires pour assurer un accès continu à l'Application. Toutefois, en vue d'assurer la maintenance technique de la Base de données, l'accès pourra être interrompu ponctuellement. Dans la mesure du possible, l'Exploitant s'efforcera d'en avertir les Clients.

L'Exploitant décline toute responsabilité en cas d'un éventuel préjudice qui pourrait résulter de l'indisponibilité de l'Application ou d'un problème de connexion à la Base de données.

De même, l'Exploitant exclut toute responsabilité pour tout dommage résultant de la présence d'une publicité affichée sur l'Application par un ou de l'existence d'un lien hypertexte.

LA RESPONSABILITÉ DE L'EXPLOITANT NE SERA ENGAGÉE QUE S'IL EST ÉTABLI QUE LE DOMMAGE DÉNONCÉ RÉSULTE DE SON PROPRE FAIT ET QUE S'IL EXISTE UN LIEN DE CAUSALITÉ DIRECT ET CERTAIN ENTRE LA FAUTE ALLÉGUÉE ET LE DOMMAGE.

Article 10 Prescription

Toute action en responsabilité contre le Site est prescrite un (1) an après la survenance du fait dommageable générateur.

Article 11 Informatique et libertés

L'Exploitant conserve dans la Base de données les données suivantes :

- informations données au moment où le Client est devenu Résidant ;
- conformément à la législation applicable, le temps, la durée et l'adresse IP de connexion de chaque visite sur le Site.

Ces données peuvent être communiquées sur réquisition de l'autorité judiciaire.

Conformément à la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 modifiée, dite informatique et libertés, la base de données et les traitements s'y rapportant a fait l'objet d'une déclaration auprès de la CNIL sous le numéro n°XXXXXXX.

Toute donnée à caractère personnel concernant le Client est collectée directement sur la Base de données. Le Client dispose d'un droit d'opposition, d'accès, de rectification et de suppression sur les données à caractère personnel le concernant, à l'exception des adresses IP, conformément à la réglementation en vigueur sur la conservation de ces données. Pour exercer ses droits, le Client doit simplement adresser un courriel au Site à l'adresse URL : technique@intratone.fr

En s'inscrivant, le Client donne autorisation à l'Exploitant pour un transfert des données des Données dans un État membre de l'Union Européenne ou de tout Etat reconnu par la CNIL comme menant une politique de protection des données personnelles.

Article 12 Application des Conditions – Divisibilité – Interprétation

Les présentes Conditions générales de l'Application engagent juridiquement et contractuellement l'Exploitant et le Client.

Le fait pour l'Exploitant de ne pas exercer, à un moment quelconque, une prérogative reconnue par les présentes Conditions générales ne pourra en aucun cas être interprété comme une renonciation expresse ou tacite au droit d'exercer ladite prérogative à l'avenir.

Par ailleurs, la reconnaissance de l'invalidité d'une clause n'affectera pas la validité du reste du contrat et de toute autre clause.

En cas de contradiction entre une disposition des présentes Conditions générales, de la Notice légale ou de toute autre mention sur l'Application, il convient de faire prévaloir les présentes Conditions générales.

Article 13 Loi applicable – Tribunal compétent

Les présentes conditions, les annexes et tout document ou contenu publié sur le Site sont soumis à la loi française.

Tout litige dans l'interprétation et l'exécution des présentes sera porté devant les tribunaux compétents de LA ROCHE SUR YON nonobstant pluralité de défendeurs ou appel en garantie.